

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**  
**a Kbt. 98.§ (2) bekezdés e) pontja szerint**

**a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma (e-mail):**

**Név:** Budapesti Vasutas Sport Club-Zugló Közhasznú Egyesület

**Cím:** 1142 Budapest, Szőnyi út 2.

**Telefonszám:** 06-1- 273-1426

**Email cím:** [info@bvsc.hu](mailto:info@bvsc.hu)

**Honlap cím:** [www.bvsc.hu](http://www.bvsc.hu)

*Ajánlatkérő megbízásából az eljárás során eljáró szervezet:*

**BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,**

**Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.,**

Székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.,

Telephely: 1146 Budapest, Hermina út 49.

Honlap címe: [www.bmsk.hu](http://www.bmsk.hu)

*A jelen közbeszerzési eljárásban kijelölt kapcsolattartó személy:*

Kapcsolattartó: Bauda Krisztina

Telefon:+36-1-471-4287;

Telefax:+36-1-471-4290;

E-mail: [bauda.krisztina@bmsk.hu](mailto:bauda.krisztina@bmsk.hu)

**b) A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás esetén annak indokolása:**

Ajánlatkérő a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Műugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről 2015. évi XXXIII. törvény („FINA törvény”) 3.§ (1) bekezdése alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény („Kbt.”) 98§ (2) bekezdés e) pontja szerint, figyelemmel a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontjára is, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szabályait alkalmazza a FINA törvényben rögzített eltérések alkalmazásával.

**A tárgyalásos eljárás indoka:**

„A Kormány 1104/2016. (III. 3.) Korm. határozata az egyes vízisport-létesítmények megújítását szolgáló kormányzati intézkedésekről” („Korm. határozat”) 1. számú melléklet 4. pontja alapján, az Ajánlatkérőnek kell megvalósítania az új medence és kapcsolódó létesítményeinek fejlesztését.

A tárgyi fejlesztés a FINA törvény 1. számú melléklet 174. pontjában került megjelölésre, ezért az Ajánlatkérő a Kbt. 98.§ (2) bekezdés e) pontja alapján, figyelemmel a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontjára is, rendkívüli sürgősségre alapítottan hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytathat le.

**c) Az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek:**

Ajánlatkérő a Kbt. 39.§ (1) bekezdése alapján rögzíti, hogy a közbeszerzési dokumentumokat, a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi. A közbeszerzési dokumentumok a következő linken érhetőek el: [https://bmsk-sps.bmsk.hu/sites/kozbesz-1/BVSC\\_kutfuras](https://bmsk-sps.bmsk.hu/sites/kozbesz-1/BVSC_kutfuras)

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a közbeszerzési dokumentum letöltéséhez felhasználói név és jelszó szükséges, amelyet az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás megküldésével együtt az ajánlattevők rendelkezésére bocsát. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a közbeszerzési eljárásban keletkezett és nyilvános dokumentumok - a közvetlen megküldés mellett - a fenti linken is elérhetőek lesznek.

**d) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

2 darab új vízellátó kút kivitelezése a BVSC-Zugló részére az alábbiak szerint:

***Kútfúrás:***

2 darab új vízellátó kút kivitelezése a BVSC-Zugló részére a műszaki dokumentációban foglaltak szerint.

***Kút lezárása (1. számú opciós tétel)***

Amennyiben az ajánlatkérő a próbaszivattyúzás eredményének (vízhozam, vízmínőség) ismeretében úgy dönt, hogy a kutak kialakítását nem folytatja, úgy a nyertes ajánlattevő feladata, opciós tételként a kutak lezárása, valamint a kutak környezetének helyreállítása és a kútlezárással kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátása.

***Kutak kialakítása (2. számú opciós tétel)***

Amennyiben a próbaszivattyúzás eredményeként az Ajánlatkérő úgy dönt, hogy a kutak kialakítását folytatja, úgy azt az ajánlatkérő opciós tételként, egyoldalú írásbeli nyilatkozattal rendeli meg a nyertes ajánlattevőtől. Az opciós tétel magában foglalja a kútfej kialakítását, a nyersvíz, illetve a tisztított víz csövezését, valamint a kútnak kialakítását. Az opció keretén belül köteles a nyertes ajánlattevő a szükséges vízminőségi vizsgálatokat is elvégezni. A nyertes ajánlattevő feladata továbbá egy legalább 15 m<sup>3</sup>/óra elvárt mennyiségű vízkezelő rendszer vízgépészeti kialakítása. Nyertes ajánlattevő feladatát képezi a kutak vízjogi üzemeltetési engedélyének beszerzése, a víztisztító vízjogi létesítési engedélyének, majd üzemeltetési engedélyének beszerzése, valamint a víztisztító berendezések konténerének építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítése, építési engedélyének beszerzése valamint közreműködés a használatbavételi engedély beszerzésében.

**CPV kódok:**

45000000-7 Építési munkák  
45262220-9 Ivóvízkútfúrás  
71220000-6 Építészet tervezési szolgáltatások

A műszaki leírást és az árazatlan költségvetést a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban és a műszaki dokumentációban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata.

**e) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:** vállalkozási szerződés (kivitelezés)

Az ajánlatkérő a szerződésben - a teljesítés időtartamára és a jótállás időtartamára - az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségeket és szerződést megerősítő biztosítékokat köti ki:

- a) Késedelmi kötbér
- b) Meghiúsulási kötbér
- c) Hibás teljesítési kötbér
- d) Jótállási kötelezettség
- e) Jólteljesítési biztosíték

A kötbérek tekintetében figyelemmel a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdésére az ajánlatkérő rögzíti, hogy a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést.

**Késedelmi kötbér (Ptk. 6:186.§):**

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződésben meghatározott teljesítési határidőket olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja, úgy ajánlatkérő jogosult a nyertes ajánlattevővel szemben késedelmi kötbért (a továbbiakban: „**Késedelmi Kötbér**”) érvényesíteni, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő Késedelmi Kötbér mértéke a kötbéralap 0,5 %-a naptári naponta, de legfeljebb a kötbéralap 10 %-a. További információt a szerződés tervezete tartalmaz.

**Meghiúsulási kötbér (Ptk. 6:186.§):**

A szerződés meghiúsulása esetén meghiúsulási kötbér (a továbbiakban: „**Meghiúsulási Kötbér**”) érvényesítésének van helye a nyertes ajánlattevővel szemben, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. Meghiúsulásnak minősül különösen a nyertes ajánlattevő felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a nyertes ajánlattevő szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás. A Meghiúsulási Kötbér mértéke a kötbéralap 10 (tíz) százaléka. További információt a szerződés tervezet tartalmaz.

**Hibás teljesítési kötbér:**

Abban az esetben, amennyiben a Kútfúrás vagy a Kút kialakítás nem felel meg a Szerződésben és a közbeszerzési dokumentumban meghatározott műszaki és minőségi követelményeknek, úgy a nyertes ajánlattevő hibásan teljesít. Ebben az esetben az ajánlatkérő póthatáridő tűzésével felhívhatja a nyertes ajánlattevőt a szerződésnek és a közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak megfelelő teljesítésre.

A hibás teljesítési kötbér mértéke: a tartalékkeret nélküli nettó Vállalkozói díj 5 (öt) százaléka. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződés teljesítése alatt 5 (öt) alkalommal

kerül sor hibás teljesítési kötbér kivetésére, úgy a Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést. További információt a szerződés tervezete tartalmaz.

#### **Jótállási kötelezettség:**

A jótállási időszak a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól számított 36 naptári hónap időtartamig tart. A Jótállási Időszak kezdő napja a kutak sikeres műszaki átadás-átvételének lezárását követő nap. Abban az esetben, amennyiben az opciós tétel nem kerül lehívásra, úgy a Vállalkozót jótállás nem terheli.

#### **Jólteljesítési biztosíték:**

A Kbt. 134.§ (3) bekezdése alapján, a szavatossági és jótállási kötelezettség nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként az ajánlatkérő a Kút kialakítás tartalékkeret nélküli nettó Vállalkozói díja 5 (öt) százalékának megfelelő jólteljesítési biztosítéket köt ki. A jólteljesítési biztosítéknak a jótállási időszak kezdő napjától számítva a jótállási időszak lejártának a napjáig fenn kell állnia. A jótállási időszak kezdő napja: a sikeres műszaki átadás-átvételt követő nap.

Ajánlatkérő tájékoztatásul közli, hogy a Kbt. 134.§ (5) bekezdése alapján a jelen pontban előírt biztosíték rendelkezésre álló összege az ajánlatkérő követelésének kielégítésével csökken, nincs az ajánlattevőnek a biztosíték meghatározott mértékű folyamatos fenntartására vonatkozó kötelezettsége.

A biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134.§ (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell.

A biztosítékok, a nyertes ajánlattevő választása szerint figyelemmel a Kbt. 134.§ (6) bekezdésére nyújthatóak

- a) óvadékként az előírt pénzüsszegnek az Ajánlatkérő 11991102-02132954-00000000 számú HUF számlájára történő befizetésével (átutalással) vagy
- b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
- c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek és szerződést megerősítő biztosítékok részletes szabályait a szerződés tervezete tartalmazza.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a nyertes ajánlattevő kifejezetten a szerződés alapján ellátott tevékenységével összefüggésben a teljesítés teljes időtartamára teljes körű, 5.000.000 (ötmillió) forint/káresemény kárértékű és min. 10.000.000 (tízmillió) forint/év mértékű építésbiztosítást és 10.000.000,-Ft harmadik személy részére okozott kárra vonatkozó felelősségbiztosítást köteles kötni és azt a szerződés hatálya alatt folyamatosan köteles fenntartani. A biztosítás rendelkezésre állásáról az ajánlattevőknek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

**f) Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:** nem releváns

**g) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

- a) 2 darab kút fúrása: a szerződés aláírásától számított 25 naptári nap.
- b) 1. számú opciós tétel teljesítési határideje: az opció lehívásától számított 15 naptári nap.
- c) 2. számú opciós tétel teljesítési határideje: az opció lehívásától számított 75 naptári nap. A 2. számú opciós tétel esetében az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének határideje: az opciós tétel megrendelésétől számított 5 naptári nap. A kiviteli tervdokumentáció elkészítésének határideje: az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 5 naptári nap.

**h) A teljesítés helye:**

Budapest XIV. kerület Szőnyi út 2-12. szám alatti 29889 hrsz.-ú ingatlan.

**i) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Ajánlatkérő előleget biztosít a Vállalkozási Szerződés 12.1.4 pontja szerint, a Tartalékkeret a Vállalkozási Szerződés 12.2.2 pontja szerinti összeg. A Megrendelő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A § rendelkezéseinek figyelembevételével, a Kbt. 135. § (1), (3), (5) és (6) bekezdéseiben, illetőleg a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint teljesíti. A késedelmi kamat vonatkozásában a Ptk. 6:155.§-a az irányadó.

Ajánlatkérő a számla ellenértékét átutalással fizeti meg.

A kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentum részét képező szerződéstervezet rögzíti.

**j) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:** ajánlatkérő az eljárásban nem biztosítja a többváltozatú ajánlattétel lehetőségét

**k) A részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása. Ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma.**

**A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indokai:** Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdésére figyelemmel megvizsgálta, hogy jelen közbeszerzés tárgya, jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a részekre történő ajánlattétel biztosítását. Ennek alapján megállapítható, hogy a kútúrás egy egységet képez, egy műszaki tartalom vonatkozik rá, így nem lehetséges műszakilag szétbontani.

**l) Az ajánlatok értékelési szempontja. Ha a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nem kizárólag az ár vagy kizárólag a 78. § szerint meghatározott költség alapján választják**

**ki, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozását (kivételesen sorrendjét) is fel kell tüntetni:**

Ajánlatkérő a FINA törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerint, a Kbt. 76.§ (2) bekezdés a) alapján a legalacsonyabb ár értékelési szempontját alkalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlati árat az alapfeladatra (kútfúrás) és az opciós tételekre (kutak lezárása, illetve kutak kialakítása) kell megadni a felolvasólap szerint.

**m) A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, ill. alvállalkozó, olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

**Igazolási mód:**

Ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állását „a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról” szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet alapján az alábbiak szerint kell igazolnia:

- a) Ajánlattevő egyszerű nyilatkozatot nyújt be, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§ (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá;
- b) A Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia;
- c) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 62.§ (1) bekezdése szerinti alvállalkozót.
- d) Ajánlatkérő rögzíti, hogy az ajánlattevőknek a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében nyilatkoznia kell.

Az öntisztázásra a Kbt. 64.§-a az irányadó.

Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő (adott esetben az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt) nyilatkozatát - a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartások ajánlatkérő általi ellenőrzése mellett - a kizáró okok fenn nem állásának végleges igazolásaként.

**n) Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:** ajánlatkérő a Kbt. 102. § (3) bekezdés a) pontja alapján alkalmassági minimumkövetelményeket nem ír elő, illetve az ajánlattevőknek sem kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat.

**o) Az ajánlattételi határidő vagy részvételi felhívás esetén a részvételi határidő:** 2017. január hó 16. napja 10.00 óra

**p) Az ajánlat benyújtásának címe:**

**Személyesen vagy futár útján történő benyújtás esetén:**

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt., 1146 Budapest, Hermina út 49. I. em. 114. szoba, kapcsolattartó: Bauda Krisztina

**Postai úton történő benyújtás esetén:** BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt., 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., Közbeszerzési Osztály.

Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatnak a postacímre történő megküldés esetén is be kell érkeznie **2017. január hó 16. napja 10:00 óráig** a 1146 Budapest, Hermina út 49., I. emelet 114. szoba címre, ellenkező esetben az ajánlat nem érvényes. Ennek figyelembevételével döntsön ajánlattevő a postára adás időpontjáról!

**q) Az ajánlattétel vagy részvételi jelentkezés nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat vagy részvételi jelentkezés:** ajánlat csak magyar nyelven nyújtható be. Az idegen nyelvű dokumentumokról az ajánlattevő által készített felelős fordítás vagy hiteles fordítás csatolása szükséges.

**r) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak; részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának helye, ideje:** az ajánlatok felbontásának helye BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. telephelye, 1146 Budapest, Hermina út 49., I. emeleti Tárgyaló.

**A bontás időpontja: 2017. január hó 16. napja 10.00 óra.** Az ajánlatok bontásán az ajánlatkérő és az ajánlattevők képviselői, valamint az általuk meghívott személyek vehetnek részt, a bontásra egyebekben a Kbt. 68. §-ában foglaltak az irányadóak.

**s) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama, a részvételi felhívás kivételével:** ajánlattevők a tárgyalás befejezésnek időpontjától (végleges ajánlat benyújtásától) számított 60 napig kötve vannak az ajánlatukhoz.

**t) Részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja:** nem releváns.

**u) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ, amelyet már a részvételi felhívásban is fel kell tüntetni az eljárás későbbi szakaszára vonatkozóan:** ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

**v) Ha a szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak, ezen feltételeket:** nincsenek különleges feltételek

**w) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:** ajánlatkérő a beruházás fedezetét nem Európai Unió forrásból biztosítja.

**x) A tárgyalásos eljárás jogcíme és a tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:**

**Tárgyalásos eljárás jogcíme:** Kbt. 98.§ (2) bekezdés e) pontja. (Harmadik Rész szerinti eljárás)

## **A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:**

A tárgyaláson csak a kizáró okok hatálya alatt nem álló ajánlattevő vehet részt.

Ajánlatkérő minden érvényes ajánlattevővel, előre láthatólag egy tárgyalást kíván tartani, amely során a megkötendő szerződés feltételeiről és a közbeszerzési eljárás műszaki tartalmáról - ideértve a szakmai ajánlatot is - kíván tárgyalni. Az ajánlattevőkkel együttesen történik a tárgyalás.

**Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben ajánlattevőnek nincs a szerződéstervezettel kapcsolatos észrevétele, kiegészítése, szövegszerű javaslata, úgy nem kell a szerződéstervezetet az ajánlatban benyújtani. Ajánlattevő jogosult a szerződés tervezetével kapcsolatban a tárgyalások során is javaslatot tenni, a tárgyalások lezárásáig. Ajánlatkérő kéri, hogy amennyiben az ajánlattevőknek a szerződés tervezet feltételeivel összefüggésben szövegszerű észrevétele, kiegészítése javaslata van, úgy azt a tárgyalások megkezdése előtt szövegszerűen, szerkeszthető Word formátumban és korrektúrával jelölve elektronikus úton (e-mail) juttassák el az ajánlatkérő részére, a tárgyalások megkönnyítése érdekében.**

Ajánlatkérő a Kbt. 101. § (2) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy tárgyalás során a közbeszerzés tárgya és feltételei nem változhatnak olyan módon, hogy

- a) az eljárás alapján megkötött szerződés tárgya vagy feltételei olyan jellemzőjében, illetve körülményében térjen el az ajánlattételi felhívás megküldésekor beszerezni kívánt beszerzési tárgytól vagy megadott szerződéses feltételektől, amely nem tette volna lehetővé hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazását,
- b) az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban közölt feltételek olyan mértékben módosuljanak vagy egészüljenek ki, hogy annak következtében valamelyik ajánlattevő nem képes a tárgyalások befejezésével végleges ajánlatot tenni, vagy
- c) az értékelés szempontjai vagy módszere változna.

Az ajánlatkérő minden egyes tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, és azt a tárgyalás következő fordulójának megkezdéséig (egyetlen vagy utolsó forduló esetén a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül) minden, az adott tárgyaláson részt vett ajánlattevő képviselőjének alá kell írnia, és részükre egy példányt át kell adni, vagy két munkanapon belül kell megküldeni.

A tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel, és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

Az összes tárgyalást követően az ajánlatkérő véglegesíti a közbeszerzési dokumentumot és a szerződéstervezet tartalmát, azt kiadja, és arra tekintettel kell megtenni a végleges ajánlatot az ajánlattevőknek. Ez akként történik, hogy az ajánlattevőkkel való egyeztetést követően ajánlatkérő lehetőséget biztosít arra, hogy az ajánlattevők a tárgyalást követően átgondolják ajánlatukat és a felolvasólap kitöltésével megegyezően végleges vállalásaikat.



Amennyiben ajánlattevő nem jelenik meg a tárgyaláson, vagy részéről nincs jelen képviselői jogkörrel bíró személy, vagy a végleges ajánlat benyújtását, illetve a megszabott határidőt elmulasztja, az ajánlatkérő az ajánlattételi határidőre benyújtott első, alapajánlatot veszi figyelembe az értékelés során. Amennyiben az alapajánlat nem felel meg az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció tárgyalás befejezésekor feltételeinek, úgy azt ajánlatkérő a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősíti.

Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a végleges ajánlat bekérése előtt további tárgyalási fordulót rendeljen el. A végleges ajánlatok bontása nyilvános. Ajánlatkérő az érvényes végleges ajánlatot benyújtó Ajánlattevők ajánlatát fogja értékelni az ajánlattételi felhívás 1) pontjában közzétett értékelési szempont alapján.

Az eljárás mielőbbi eredményes lezárása érdekében a tárgyalás, illetve az azt követő ajánlattétel során az Ajánlatkérő elvárja az Ajánlattevőtől, hogy az általa meghatározott feltételek betartásával járjanak el. A tárgyalásra hozni kell – amennyiben az eljárás korábbi iratanyagaiban nem lelhető fel – a tárgyaláson való részvételre és nyilatkozattételre vonatkozó meghatalmazást.

A Kbt. 87. § (4) bekezdésének megfelelően a tárgyalások befejezését – a végleges ajánlat megtételét - követően ajánlati kötöttség jön létre.

**y) Az első tárgyalás időpontja:** 2017. január hó 19. napja 10:00 óra.

**z) Egyéb információk:**

- 1.) Az ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 2.) Az ajánlattevő és az ajánlatban nyilatkozatot aláíró gazdasági szereplő tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat:
  - a) a cégaláírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a Ctv. 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata az ajánlatot aláíró (vagy arra meghatalmazást adó), cég képviselői jogosultsággal rendelkező személytől; a cégek kivonatban vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentumban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példánya, (ajánlatkérő kizárólag azon személy(ek) aláírási címpéldányát, aláírás mintáját kéri benyújtani, aki(k) az ajánlatban kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesz(nek), vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, aki(k) az ajánlatban meghatalmazottként ír(nak) alá), továbbá
  - b) az ajánlattevő vonatkozásában, folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem”

elnevezésű dokumentum 1 nyomatott példánya (melléletek nélkül)].

Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban lévő cégbíróági változásbejegyzési eljárás, abban az esetben az erre vonatkozó nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozat benyújtása szükséges.

- 3.) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint nyilatkozatát. Az ajánlat papír alapon benyújtott eredeti példányának a nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmazni.
- 4.) Az ajánlatnak tartalmazni kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint nyilatkozatát, melyben nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 5.) Az ajánlatnak tartalmazni kell a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti felolvasólapot, melyben ajánlattevő feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.
- 6.) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai szerinti nyilatkozatát (nemleges tartalmú válasz esetén is csatolandó a nyilatkozat).
- 7.) Közös ajánlat benyújtása esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell a valamennyi közös ajánlattevő által aláírt Együttműködési Megállapodást. A közös ajánlattevők közötti Együttműködési Megállapodás egyéb tartalmi előírásait a dokumentáció tartalmazza.
- 8.) Ajánlatkérő valamennyi értesítést (így különösen: összegezés) a felolvasólapon megadott faxszámra, e-mail címre küldi meg az ajánlattevők részére. Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét, hogy kapcsolattartási adataikat szíveskedjenek a felolvasólapon úgy megadni, hogy ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha a megküldött értesítések a címzett oldalán nem jutnak el a megfelelő kapcsolattartóhoz. Amennyiben az ajánlattevő a felolvasólapon megadott elérhetőséget módosítani, kiegészíteni kívánja, úgy erről köteles a közbeszerzési eljárást bonyolító BMSK Zrt.-t e-mailben vagy faxon tájékoztatni.
- 9.) Az ajánlatot papír alapon 1 példányban és a papír alapú példánnyal mindenben megegyező 1 példányban elektronikus adathordozón (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file formátumban, valamint az árazott tételes költségvetést az ajánlatkérő által kiadott .xls formátumban is a költségvetés ajánlatkérő általi ellenőrzése céljából) az ajánlat papír alapú példányához csatolva kell benyújtani. Amennyiben az ajánlat papír alapú példánya és az elektronikus példánya között eltérés van, a papír alapú példány az irányadó. Csatolandó az ajánlathoz ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya mindenben megegyezik a papír alapú ajánlati példánnyal.
- 10.) Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok, dokumentumok alkalmasak. Ajánlatkérő az idegen nyelvű okiratokról, dokumentumokról felelős magyar fordítást kér benyújtani (azaz a 24/1986. (VI.26.) MT rendelet szerinti hiteles fordítás nem előírás), apostille hitelesítés nélkül. Felelős magyar fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az

eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős. Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek is magyar nyelven kell benyújtani az ajánlatot, annak valamennyi dokumentumával együtt.

- 11.) Ajánlatkérő a Kbt. 56. § szerint biztosítja a kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Ajánlattevő írásban, telefax útján (+36-1-471-4290) vagy e-mail útján (.pdf formátumban a [bauda.krisztina@bmsk.hu](mailto:bauda.krisztina@bmsk.hu) címre) fordulhat kiegészítő tájékoztatásért az eljárást bonyolító BMSK Zrt.-hez. Ajánlatkérő kéri ajánlattevőt, hogy a faxon vagy e-mail útján megküldött kérdéseit a [bauda.krisztina@bmsk.hu](mailto:bauda.krisztina@bmsk.hu) e-mail címre .doc vagy azzal egyenértékű szerkeszthető formátumban is szíveskedjen megküldeni.
- 12.) A nyertes ajánlat szerinti alvállalkozónak az ajánlattevő teljesítésében való közreműködésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1)-(2) bekezdéseinek rendelkezéseire.
- 13.) Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az összegezés megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőket a Kbt. 79. §-a szerint.
- 14.) Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 15.) A Kbt. 131. § (5) bekezdése szerint az írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és - amennyiben második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő megjelölésre kerül, úgy - a második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik.
- 16.) Kbt. és Ptk. és egyéb jogszabályok alkalmazása: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatkérő a jelen eljárásban az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseit is alkalmazza.
- 17.) Az ajánlattétellel kapcsolatosan felmerülő költségek ajánlattevőt terhelik.
- 18.) Amennyiben ajánlattevő - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.
- 19.) A Kbt. 136. § (2) bekezdés alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

- 20.) Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdés szerint az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat az ajánlatban elkülönített módon, az ajánlat legvégén vagy külön kötetben kell elhelyezni. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 44. § (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdéseire figyelemmel jelölhetik meg ajánlatuk üzleti titkot tartalmazó részét.
- 21.) A dokumentumok benyújtásának formája: A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók, ugyanakkor lehetőség van a dokumentumok eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtására is. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges dokumentumokat szintén elegendő egyszerű másolatban benyújtani. A követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irato(ka)t (különösen: bankgarancia) ajánlatkérő eredeti vagy hiteles másolati példányban kéri benyújtani. Az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66 § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
- 22.) A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény, továbbá a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet, valamint a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet előírásai szerint kell eljárni.
- 23.) Ajánlattevőnek ajánlatához tételes árazott költségvetést kell csatolnia. A Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja értelmében átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.
- 24.) Ajánlatkérő nem követeli meg, és nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.